

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

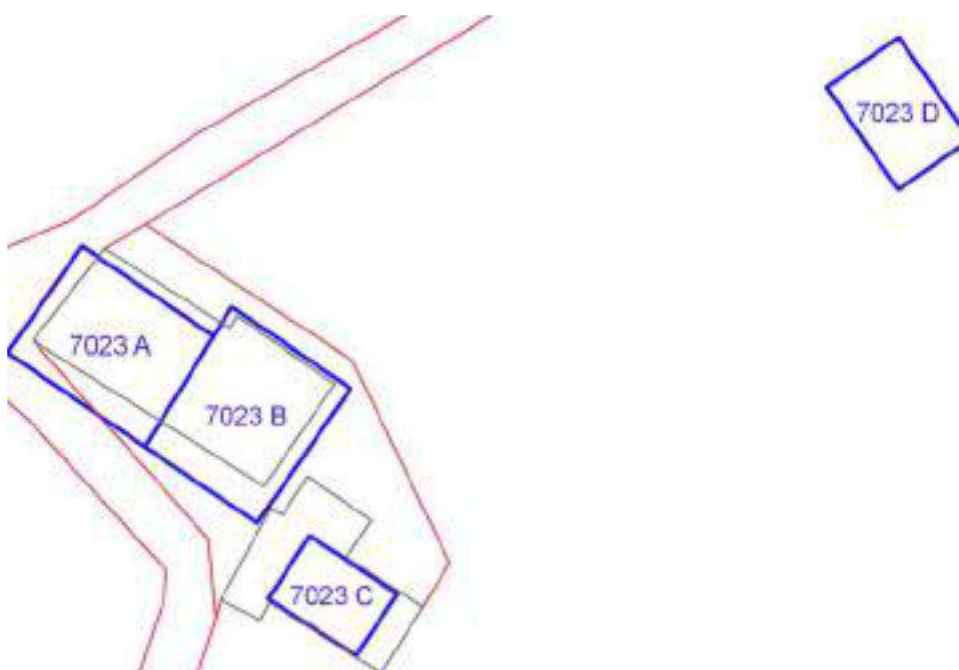
SCHEMA N. 7023

Toponimo ed indirizzo (Pod.e Sala) Via Cofferi s.n.c.

Schede 1985: n. 02/ 40

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 45/82;45/83;45/ ;45/241



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	casa colonica	V
C	fienile con carraia	V
D	garage	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 12/02/03

<b>USO ATTUALE</b>		
	Abitazione permanente	
	Abitazione permanente	
	Altro	
	Rimessa-garage	
Note C: Rimessa-deposito; D: Edificio di nuova costruzione		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Superfetazioni; Cambiamento destinazione	
--		
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
<b>C</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
<b>D</b>		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Buono		
Buono		
Buono		
Buono		
<b>VALORE</b>		
Medio		
Medio		
Medio		
Nulla		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
Aperta		Aia costruita in cotto di Medio Valore (V); pozzo di Medio Valore (V)
Cancello		Un cancello, senza alcuna recinzione, è posta all'inizio della strada di accesso che da via Cofferi conduce alla proprietà
<b>ALTERAZIONI AREA DI</b>		Alterazioni complessive: gravi

<b>PERTINENZA</b>			
Pavimentazione	leggere		
Muri a retta in c.a.	assenti		
Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere		
Vegetazione incongrua	gravi		Sistemazione a prato
Garage/rimessa interrata	presente		
Box	assenti		
Parcheggi	presente		Area a parcheggio sterrata; tettoia in legno per auto
Baracche precarie	assenti		

### **VISIBILITA'**

Solo locale





